ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «СЕБЕЖСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕБЕЖСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 июня 2024 г. № 234

Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны МО «Себежский район»

В целях создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» Администрация Себежского района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемое Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны МО «Себежский район».

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Себежского района «Призыв» и обнародовать настоящее постановление путем размещения на официальном сайте муниципального образования «Себежский район» в сети «Интернет».

Глава района Л.М. Курсенков

Верно: Бабенко

Приложение
к постановлению Администрации Себежского района
от 06.06.2024 № 234

Положение
об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны МО «Себежский район»

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 и главой 2 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ) и определяет условия и порядок заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений со стороны МО «Себежский район» (далее - Соглашение).

2. Термины и определения, применяемые в настоящем Положении, применяются в значении, определенном Федеральным законом № 69-ФЗ.

I. УСЛОВИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ

3. Соглашение заключается с организацией, реализующей проект, при условии, что предоставление муниципальной поддержки возможно в рамках полномочий органов местного самоуправления МО «Себежский район» (далее - муниципальное образование) и такое Соглашение, в том числе, направлено на решение вопросов местного значения МО «Себежский район» и предусматривает реализацию нового инвестиционного проекта в одной из сфер российской экономики, за исключением следующих сфер и видов деятельности:

1) игорный бизнес;

2) производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива (ограничение неприменимо к жидкому топливу, полученному из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации);

3) добыча сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа (ограничение неприменимо к инвестиционным проектам по сжижению природного газа);

4) оптовая и розничная торговля;

5) деятельность финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации (ограничение неприменимо к случаям выпуска ценных бумаг в целях финансирования инвестиционного проекта);

6) создание (строительство) либо реконструкция и (или) модернизация административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) (кроме аэровокзалов (терминалов), а также многоквартирных домов, жилых домов (кроме строительства таких домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории)).

4. Соглашение заключается по результатам осуществления процедур,

предусмотренных статьей 7 (частная проектная инициатива) или статьей 8 (публичная проектная инициатива) Федерального закона № 69-ФЗ.

5. Соглашение должно содержать условия, установленные частью 8 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ.

6. Муниципальное образование, являющееся стороной Соглашения:

1) обязуется обеспечить организации, реализующей проект, неприменение в ее отношении актов (решений) Администрации Себежского района, ухудшающих условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности, связанной с реализацией инвестиционного проекта, в отношении которого заключено Соглашение, по сравнению с условиями, определенными на момент заключения такого Соглашения (стабилизационная оговорка), при соблюдении условий, установленных частью 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ;

2) не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.

7. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением Соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному Соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом № 69-ФЗ.

8. Соглашение заключается не позднее 1 января 2030 года.

II. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ

9. В целях получения согласия муниципального образования на заключение Соглашения в соответствии с пунктом 3 части 7 статьи 7, пунктом 5 части 9 статьи 8 Федерального закона № 69-ФЗ российское юридическое лицо, отвечающее признакам организации, реализующей проект (далее - заявитель), направляет в Администрацию Себежского района на имя Главы Себежского района следующие документы:

1) заявление о предоставлении согласия муниципального образования на заключение Соглашения и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования в связи с участием в Соглашении, в том числе по стабилизации в отношении организации, реализующей проект, актов (решений) муниципального образования в соответствии со статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

2) проект Соглашения, предполагаемого к заключению;

3) документы и материалы в соответствии с частью 7 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ.

10. Уполномоченный орган Администрации Себежского района – отдел экономики и инвестиционной деятельности рассматривает представленные заявителем документы в течение 45 рабочих дней со дня их поступления.

11. Отдел экономики и инвестиционной деятельности направляет запрос

о представлении заключения с приложением копии такого заявления, а также проекта Соглашения, предполагаемого к заключению, в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня поступления документов заявителя:

1) в структурные подразделения Администрации Себежского района, к полномочиям которого относится сфера реализуемого в рамках Соглашения инвестиционного проекта

12. По итогам рассмотрения запроса в срок не позднее 10 рабочих дней со дня его поступления структурные подразделения Администрации Себежского района, представляют в отдел экономики и инвестиционной деятельности соответствующие заключения.

13. С учетом представленной информации отдел экономики и инвестиционной деятельности в течение 5 рабочих дней подготавливает и направляет для утверждения Главе Себежского района заключение о возможности либо невозможности заключения Соглашения, а также копии документов, указанных в пункте 9 настоящего Положения.

14. В течение 5 рабочих дней Глава Себежского района утверждает резолюцией заключение, указанное в пункте 13 настоящего Положения.

15. В случае принятия решения Главой Себежского района о необходимости доработки проекта Соглашения юридический отдел в течение 5 рабочих дней дорабатывает проект Соглашения с учетом замечаний, после чего направляет в отдел экономики и инвестиционной деятельности доработанный проект Соглашения для утверждения Главой Себежского района в порядке, предусмотренном пунктом 13 настоящего Положения.

16. В случае принятия решения Главой Себежского района о заключении Соглашения отдел экономики и инвестиционной деятельности подготавливает проект постановления Администрации Себежского района о предоставлении согласия на заключение Соглашения в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения.

Не позднее 5 рабочих дней со дня подписания постановления Главой Себежского района отдел экономики и инвестиционной деятельности направляет его копию заявителю.

17. В случае принятия решения о невозможности заключения Соглашения отдел экономики и инвестиционной деятельности в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения письменно уведомляет заявителя о принятом решении с указанием причин отказа по основаниям, предусмотренным пунктом 18 настоящего Положения.

18. Основания для отказа в предоставлении согласия на заключение Соглашения:

1) заявление и прилагаемые к нему документы, в том числе проект Соглашения, не соответствуют требованиям, установленным настоящим Положением;

2) заявление и прилагаемые к нему документы поданы с нарушением порядка, установленного настоящим Положением;

3) заявителем не соблюдены условия, установленные статьей 6 Федерального закона № 69-ФЗ;

4) заявитель не является российским юридическим лицом или является государственным (муниципальным) учреждением либо государственным (муниципальным) унитарным предприятием;

5) инвестиционный проект не является новым инвестиционным проектом;

6) наличие у заявителя задолженности по уплате налогов, сборов, таможенных платежей, иных платежей, взимание которых возложено на таможенные органы, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

7) заявителем представлена недостоверная информация о себе (информация, не соответствующая сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц).

19. При рассмотрении документов, представленных заявителем, отдел экономики и инвестиционного развития вправе проводить совещания с привлечением специалистов Администрации Себежского района, направлять запросы в органы Администрации Себежского района с целью получения необходимых разъяснений по вопросам, связанным с возможной реализацией Соглашения, в пределах полномочий соответствующих органов Администрации Себежского района.

20. При необходимости отдел экономики и инвестиционной деятельности вправе запросить у заявителя дополнительные материалы и документы, проводить переговоры, в том числе в форме совместных совещаний с заявителем.

21. Соглашение от имени муниципального образования подписывается Главой Себежского района.