



ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «СЕБЕЖСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕБЕЖСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 июля 2024 г.

№ 269

**О принятии решения об изменении существенных условий
муниципального контракта № 0157300009822000203 от «14» декабря 2022г.**

**На выполнение работ по проектированию, строительству, поставке
оборудования и вводу в эксплуатацию объекта «Здание школы на 825 мест
в городе Себеже»**

В соответствии со статьями 7, 43 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», руководствуясь подпунктами 29, 32 пункта 2 статьи 28 Устава муниципального образования «Себежский район», Администрация Себежского района постановляет:

1. Принять решение об изменении существенных условий муниципального контракта № 0157300009822000203 от «14» декабря 2022 г. На выполнение работ по проектированию, строительству, поставке оборудования и вводу в эксплуатацию объекта «Здание школы на 825 мест в городе Себеже» (далее Контракт), заключенного между Администрацией Себежского района и обществом с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Развитие», в связи с возникновением независящих от сторон Контракта обстоятельств, влекущих невозможность его исполнения.

2. Установить, что в соответствии с частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» Администрация Себежского района вправе изменить существенные условия Контракта, а именно:

2.1. Пункт 2.1 Контракта изложить в следующей редакции:

«Цена контракта является твердой, определена на весь срок исполнения Контракта и включает в себя прибыль Подрядчика, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иных расходов Подрядчика, связанных с выполнением обязательств по Контракту, при котором цена контракта (цена работ) составляет: 777 881 047,07 руб. (Семьсот семьдесят семь миллионов восемьсот восемьдесят одна тысяча сорок семь рублей семь копеек), в том числе налог на добавленную стоимость (далее – НДС) по налоговой ставке 20% (двадцать) процентов, что составляет 129 646 841,18 руб. (Сто двадцать девять миллионов шестьсот сорок шесть тысяч восемьсот сорок один рубль восемнадцать копеек). Из них:

2023 год – 240 300 887,67 руб. (Двести сорок миллионов триста тысяч восемьсот восемьдесят семь рублей шестьдесят семь копеек)

2024 год - 537 580 159,40 руб. (Пятьсот тридцать семь миллионов пятьсот восемьдесят тысяч сто пятьдесят девять рублей сорок копеек).

1 этап: Стоимость работ по подготовке проектной документации, выполнению инженерных изысканий и проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий - 15 187 548,27 руб. (Пятнадцать миллионов сто восемьдесят семь тысяч пятьсот сорок восемь рублей двадцать семь копеек);

2 этап: Стоимость работ по строительству Объекта 762 693 498,80 руб. (Семьсот шестьдесят два миллиона шестьсот девяносто три тысячи четыреста девяносто восемь рублей восемьдесят копеек).».

3. Приложение № 2 Контракта «Смета контракта» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела строительства, дорожного хозяйства и пространственного развития Администрации Себежского района С.В. Москалёва.

5. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на официальном сайте муниципального образования «Себежский район» в сети «Интернет».

Глава района

Л.М. Курсенков

Верно: Бабенко

Приложение 1
к постановлению Администрации Себежского района
от 09.07.2024 № 269

Смета контракта,
предметом которого одновременно являются выполнение работ по проектированию,
строительству, поставке оборудования и вводу в эксплуатацию объекта «Здание школы
на 825 мест в городе Себеже»

Объект: выполнение работ по проектированию, строительству, поставке оборудования и вводу в эксплуатацию объекта «Здание школы на 825 мест в городе Себеже» - 1 усл. ед.

№ п.п	№ этапа	Номера сметных расчетов (смет) и позиций в сметных расчетах (сметах), относящиеся к соответствующим отдельным этапам исполнения контракта	Наименование работ (отдельных этапов исполнения контракта)	Цена всего (руб.)	
1	2	3	4	8	
1	1 этап	УРЦС п.1.1; п.2.1; п.3.1; п.4.1; п.5.1; п.7.1/	Подготовка проектной документации и выполнение инженерных изысканий по объекту. Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий	15 187 548,27	
	2 этап	ЛСР 01-01-01	Здание школы на 825 мест (Подготовительные работы)	43 084,80	
		ОС 02-01	Здание школы на 825 мест (Строительно-монтажные работы)	578 428 236,00	
		06-01	Здание школы. Наружные сети	24 252 456,00	
			Подготовка проектной документации на строительство котельной для нужд школы на 825 мест	4 370 000,00	
		ОС 07-01	Здание школы на 825 мест (Благоустройство)	102 044 892,00	
		Приказ от 19.06.2020 № 332/пр прил.1 п.50	Здание школы на 825 мест (Временные здания и сооружения - Объекты социально-культурного назначения (школы, детские сады, ясли, магазины, административные здания, кинотеатры, театры, картинные	9 252 902,40	

			галереи и другие) - 1,8%)		
		09-01	Здание школы. Пусконаладочные работы	9 055 920,00	
		Приказ от 25.05.2021 № 325/пр прил.1 п.85	Здание школы на 825 мест (Производство работ в зимнее время - Объекты общественного, социально-культурного и коммунально-бытового назначения - 1,0%*1,2=1,2%)	6 279 636,00	
		Договор №ПСК- 00459-Э-Ю/23 от 14.03.2023г.	Технологическое присоединение к электрическим сетям	10 834 261,20	
		Договор №260000047723/1 от 14.04.2023г.	Технологическое присоединение к сетям связи	720 000,00	
		КП ООО ХПЛ "Радон"	Здание школы на 825 мест (Экологическое обследование объекта для ввода в эксплуатацию)	178 941,60	
		КП ГБУ ПО "БТИ и ГКО"	Кадастровые работы по подготовке технического плана	174 999,60	
		Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.173	Здание школы на 825 мест (Авторский надзор - 0,2%.)	1 482 530,40	
		Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179а	Здание школы на 825 мест (Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства непроизводственного назначения - 2%)	15 575 638,80	
			Твердая цена контракта с НДС	777 881 047,0 7	
	ЗАКАЗЧИК:		ПОДРЯДЧИК:		
	Администрация Себежского района		ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "РАЗВИТИЕ"		
	Глава Себежского района _____.Л.М. Курсенков		Директор_____ Васильев Б.В		

* Значения в строке «Твердая цена контракта с НДС» не указываются в случае заключения контракта с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиками НДС