

Дополнительное соглашение № 1
к Соглашению о передаче Администрации Себежского района
осуществления части полномочий Администрации городского поселения
«Сосновый Бор» по решению вопросов местного значения
на 2024 год от «14» ноября 2023 года

г. Себеж

«10» апреля 2024 года

На основании части 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрации городского поселения «Сосновый Бор», в лице Главы Администрации городского поселения «Сосновый Бор» Зинева Василия Васильевича, действующего на основании Устава муниципального образования «Сосновый Бор», с одной стороны, и Администрация Себежского района, именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице Главы Себежского района Курсенкова Леонида Михайловича, действующего на основании Устава муниципального образования «Себежский район», с другой стороны, действуя в пределах своих полномочий, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению внести в Соглашение о передаче Администрации Себежского района осуществления части полномочий Администрации городского поселения «Сосновый Бор» по решению вопросов местного значения на 2024 год района от «14» ноября 2023 года следующие изменения:

1.1. Приложение № 1, № 2 к Соглашению о передаче Администрации Себежского района осуществления части полномочий Администрации городского поселения «Сосновый Бор» по решению вопросов местного значения на 2024 год от 14 ноября 2023 года изложить в новой редакции согласно Приложению к настоящему Дополнительному соглашению.

2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Призыв». Действие настоящего Дополнительного соглашения распространяется на правоотношения, возникшие с 10 апреля 2024 года.

3. Обязательства сторон, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением, остаются в неизменном виде.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подписи Сторон

Глава Администрации
городского поселения «Сосновый Бор»
_____ В.В. Зинёв

Глава района
_____ Л.М. Курсенков

Перечень отдельных полномочий по решению вопросов местного значения
Поселения, передаваемых Району

Поселение передает, а **Район** принимает следующие отдельные полномочия по решению вопросов местного значения:

1 организация в границах поселения электро-, тепло-, газо-, и водоснабжения населения, водоотведения:

1.1 в части водоснабжения и водоотведения:

1.1.1 организация водоснабжения населения, в том числе принятие мер по организации водоснабжения населения и (или) водоотведения в случае невозможности исполнения организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, своих обязательств либо в случае отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

1.1.2 согласование вывода объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения в ремонт и из эксплуатации;

1.1.3 согласование инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

1.2 в части теплоснабжения:

1.2.1 организация обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории поселения, в том числе принятие мер по организации обеспечения теплоснабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями или теплосетевыми организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;

1.2.2 рассмотрение обращений потребителей по вопросам надежности теплоснабжения в порядке, установленном правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

1.2.3 выполнение требований, установленных правилами оценки готовности поселений, городских округов к отопительному периоду, и

контроль за готовностью теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, отдельных категорий потребителей к отопительному периоду;

1.2.4 в случаях установленных Федеральным законом от 27.10.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» согласование вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации;

1.2.5 согласование инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, за исключением таких программ, которые согласовываются в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике.

1.3 в части энергосбережения:

1.3.1 информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных соответствующей муниципальной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

1.3.2 координация мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и контроль за их проведением;

1.4 в части газоснабжения:

1.4.1 техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание групповых резервуаров для хранения сжиженного газа, находящихся в муниципальной собственности.

2. Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а именно:

2.1 учет муниципального жилищного фонда;

2.2. установление размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

2.2.1. определение дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

2.2.2. установление максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в

предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

2.3 ведение в установленном порядке учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

2.4 определение порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда;

2.5 предоставление в установленном порядке малоимущим гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

2.6 принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения;

2.7 согласование переустройства и перепланировки жилых помещений;

2.8 признание в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда непригодными для проживания;

2.9 определение порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки жилых помещений;

2.10. осуществление муниципального жилищного контроля:

2.10.1. определение порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки жилых помещений;

2.10.2. информирование собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта;

2.10.3. утверждение порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

3. Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения;

4. Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;

5. Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;

6. Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация

проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;

7. Организация благоустройства территории поселения, а именно:

7.1. осуществление мероприятий в целях исполнения требований Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»;

8. Выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

9. Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов поселения, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства.

Глава Администрации
городского поселения
«Сосновый Бор»

Глава района

_____ В.В. Зинёв

_____ Л.М. Курсенков

Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий

1. Объем иных межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, определяется в размере не меньше указанного в перечне мероприятий, реализуемых в рамках передаваемых **Району** полномочий согласно настоящему Приложению.

Перечень мероприятий, реализуемых в рамках передаваемых **Району** полномочий

1.1 Организация в границах поселения газо-, электро-, тепло- и водоснабжения населения, водоотведения

Наименование мероприятия, осуществляемого Районом (дополнительная информация по мероприятию)	Срок реализации	Сумма, рублей
Субсидии на возмещение части затрат, связанных с ремонтом основных фондов	Январь - Август 2024г.	561 000,00
Субсидия на возмещение затрат, сложившихся в результате заключенных договоров на техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание групповых резервуаров для хранения сжиженного газа, находящихся в муниципальной собственности	Январь - Декабрь 2024г.	200 000,00
ИТОГО по переданному полномочию		761 000,00

1.2. Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля

Наименование мероприятия, осуществляемого Районом (дополнительная информация по мероприятию)	Срок реализации	Сумма, рублей
--	-----------------	---------------

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда района (снос 3 МКД)	Январь-Декабрь 2024г.	350 000,00
Организация мероприятий по содержанию муниципального жилищного фонда	Апрель – Декабрь 2024г.	485 000,00
ИТОГО по переданному полномочию		835 000,00

1.3. Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры

Наименование мероприятия, осуществляемого Районом (дополнительная информация по мероприятию)	Срок реализации	Сумма, рублей
Проведение районных общественно-значимых и патриотических мероприятий (День п.Сосновый Бор)	Май 2024 г.	50 000,00
Проведение районных общественно-значимых и патриотических мероприятий (День д.Дедино)	Июнь-Август 2024г.	12 970,00
ИТОГО по переданному полномочию		62 970,00

1.4. Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов поселения, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации

Наименование мероприятия, осуществляемого Районом (дополнительная информация по мероприятию)	Срок реализации	Сумма, рублей
Ремонт улицы Солнечная в рп. Сосновый Бор Сбежского района	Июнь - Сентябрь 2024 г.	100 000,00
ИТОГО по переданному полномочию		100 000,00

1.5. Содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства

Наименование мероприятия, осуществляемого Районом (дополнительная информация по мероприятию)	Срок реализации	Сумма, рублей
Проведение кадастровых работ, необходимых для образования земельных участков в счет не востребованных земельных долей	Февраль - Декабрь 2024 г.	3 364,00
ИТОГО по переданному полномочию		3 364,00

Общий объем иных межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий составляет **1 762 334,00** (Один миллион семьсот шестьдесят две тысячи триста тридцать четыре) рубля 00 копеек.

Глава Администрации
городского поселения
«Сосновый Бор»

_____ В.В. Зинёв

Глава района

_____ Л.М. Курсенков